

# Annonces Légales

Arrêté 2023-255 fixant la liste des supports habilités à recevoir des annonces judiciaires et légales pour l'année 2024 en Martinique

## VENTES

FII03100



**SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL**  
Société d'Avocats Inter Barreaux inscrite aux Barreaux de la Martinique, Guadeloupe, Saint-Martin et Saint-Barthélemy  
**MARTINIQUE: 82 rue Victor Sévère, 97200 Fort-de-France, 0596 73 13 06, rdc@dorwlingcarter.com**  
**SAINT-MARTIN: 56 West Indies Mall, 97150 Marigot, sdc@dorwlingcarter.com www.cabinet-dorwling-carter.com**

### VENTE AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT-DE-FRANCE SUR ADJUDICATION AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**RG N° 21/00066 - DOS. N° 2019291**  
A l'audience publique des criées du Tribunal judiciaire Fort-de-France, siégeant dite ville, au Palais de Justice sis 35, boulevard du Général de Gaulle.

**L'adjudication aura lieu le MARDI 12 MARS 2024 à 10 heures**  
**MISE A PRIX: 64000€ (SOIXANTE QUATRE MILLE EUROS)**  
Désignation de l'immeuble :

Un bien sis au 6 rue des Hibiscus à Fort-de-France 97200, consistant en un immeuble cadastré section BK n° 501 à 503 soit les lots n° 46, 67 et 84. Le bien se situe dans un immeuble en dur, d'architecture ancienne, avec une façade aménagée de persiennes en béton et en vitre. La résidence est implantée dans un quartier résidentiel, proches de toutes commodités et agréable à vivre. La Résidence est sécurisée par un portail métallique et portillon à digicode. Un parking est aménagé en périphérie des bâtiments. L'appartement est situé au 3ème étage, porte numéro C4, donnant vue sur la ville de Fort-de-France, est composé des pièces suivantes : trois chambres, une cuisine, une pièce à vivre, un WC indépendant, une salle d'eau, un balcon.

La mise à adjudication sera requise par la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL représentée par Maître Régine CELCAL-DORWLING-CARTER, Avocat sus désigné de la CREDIT FONCIER DE FRANCE.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de Fort-de-France ou sur le site [www.cabinet-dorwling-carter.com](http://www.cabinet-dorwling-carter.com) ou encore au cabinet de la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL sis 82, rue Victor Sévère - 97200 Fort-de-France.

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de Fort-de-France.

Pour toute visite sur place, se rapprocher de Maître MARIE & JOSEPHINE, Commissaire de justice (tél. : 059672 86 00).

Fait et rédigé le présent placard par Moi, Avocat poursuivant soussigné.

**SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL**

Pour de plus amples renseignements, s'adresser à la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL, Avocat poursuivant, lequel comme tous les autres avocats au Barreau de Fort-de-France pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable.

## VENTES

FII03099



**SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL**  
Société d'Avocats Inter Barreaux inscrite aux Barreaux de la Martinique, Guadeloupe, Saint-Martin et Saint-Barthélemy  
**MARTINIQUE: 82 rue Victor Sévère, 97200, Fort-de-France, 0596 73 13 06, rdc@dorwlingcarter.com**  
**SAINT-MARTIN: 56 West Indies Mall, 97150 Marigot, sdc@dorwlingcarter.com www.cabinet-dorwling-carter.com**

### VENTE AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT-DE-FRANCE SUR ADJUDICATION AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**RG N° 22/00050 - DOS. N° 22334**  
A l'audience publique des criées du Tribunal judiciaire Fort-de-France, siégeant dite ville, au Palais de Justice sis 35, boulevard du Général de Gaulle.

**L'adjudication aura lieu le MARDI 12 MARS 2024 à 10 heures**  
**MISE A PRIX: 126000€ (CENT VINGT SIX MILLE EUROS)**  
Désignation de l'immeuble :

Une parcelle de terre située sur le territoire de la commune de Sainte-Anne (Martinique), quartier Barrière La Croix, figurant au plan cadastral de ladite commune, lieudit « Fonds Repos », sous le numéro 635 de la Section A, pour une superficie de 11 a 35 ca. Il s'agit d'une maison à usage d'habitation sur deux niveaux offrant une vue dégagée et aménagée d'un grand jardin. La maison est de type architectural. Les lieux sont calmes et prisés du fait de leur implantation dans un quartier résidentiel et à proximité des plages de la commune. Les lieux sont délimités par un mur de clôture comportant deux portails d'accès. La villa est une construction ancienne qui requiert des travaux de rénovation compte tenu de plusieurs dégradations en toiture et sur le bâti, de même que la piscine.

La mise à adjudication sera requise par la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL représentée par Maître Régine CELCAL-DORWLING-CARTER, Avocat sus désigné de la CREDIT FONCIER DE FRANCE.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de Fort-de-France ou sur le site [www.cabinet-dorwling-carter.com](http://www.cabinet-dorwling-carter.com) ou encore au cabinet de la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL sis 82, rue Victor Sévère - 97200 Fort-de-France. Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au Barreau de Fort-de-France. Pour toute visite sur place, se rapprocher de l'étude MARIE & JOSEPHINE, Commissaire de justice (tél. : 059672 86 00).

Fait et rédigé le présent placard par Moi, Avocat poursuivant soussigné.

**SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL**

Pour de plus amples renseignements, s'adresser à la SELARL DORWLING-CARTER-CELCAL, Avocat poursuivant, lequel comme tous les autres avocats au Barreau de Fort-de-France pourra être chargé d'enchérir pour toute personne solvable.

## VENTES

FII03104



**SELARL ATHANASE & ASSOCIES**  
Maître Régine ATHANASE  
Avocat au Barreau de Martinique  
Résidence Kalinago - Rue de la libération  
Tél. 0596 70 20 93  
ar.avocat@selarlathanase.fr

**SELARL ATHANASE & ASSOCIES**  
Maître Régine ATHANASE  
Avocat au Barreau de Martinique  
Résidence Kalinago  
Rue de la libération  
Tél. 0596 70 20 93  
accueil.avocat@selarlathanase.fr

### AVIS DE VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**ROLE N°: 22/08**

Il sera procédé le **MARDI 12 MARS 2024 à 10 HEURES - SALLE D**, à l'audience de vente du tribunal judiciaire de Fort de France, Cité Judiciaire - 35, Bd du Général de Gaulle à Fort de France, Palais de Justice, au plus offrant et dernier enchérisseur :

**Un ensemble immobilier sur la commune de Fort-de-France, lieudit « Plaine Dillon », lotissement « Dillon-Stade », à l'angle de la rue des Arts et Métiers et de la rue Eugène Eucharis, terrain d'une superficie totale de 3.792 m2 situé à Fort de France par la réunion de trois terrains cadastré comme suit :**

- W n° 252 d'une surface de 1489 m2 (Lot n°26 du Lotissement)  
- W n° 253 d'une surface de 1228 m2 (Lot n°27 du Lotissement)  
- W n° 254 d'une surface de 1075 m2 (Lot n°28 du Lotissement)  
**LOT NUMERO DIX (10)**

Un local à usage professionnel d'une superficie de 61,13 m2, situé au premier étage, portant le numéro 10 sur le plan de composition de ce niveau.

**Les 220/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.**

**Et les 224/10.000èmes des parties communes spéciales au bâtiment.**  
**LOT NUMERO QUATRE VINGT DIX (90)**

**Un emplacement de parking en plein air, portant le numéro 30 sur le plan de masse.**

**Les 4/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.**

Selon procès-verbal de description de Maître Matthieu GAMA, huissier de justice, de la SASU GAMA & Associés, huissiers associés, à Fort de France, dressé le 11 Octobre 2020.

**Pour toute visite des lieux, s'adresser à la SASU GAMA & Associés, Commissaire de justice au 05.96.601.000**

Les enchères s'ouvriront sur la mise à prix de : **QUARANTE-CINQ MILLE EUROS (45.000 €)**

Le cahier des clauses et conditions a été déposé au greffe des saisies immobilières Tribunal judiciaire de Fort de France où toute personne peut en prendre connaissance mais aussi au Cabinet de Maître ATHANASE, Avocat soussigné.

Les enchères sont portées par ministère d'avocats inscrits au Barreau de Martinique.

**Pour tout renseignement s'adresser à la SELARL ATHANASE & ASSOCIES**

## VENTES

FI31533

### SELARL SHAKTI

Société d'Avocats au Barreau de la Martinique  
50 Boulevard Allègre  
97200 Fort-de-France  
Tél. 0596 42 67 71  
secretariat@shakti-avocats.fr

### VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

Il sera procédé le **MARDI 12 MARS 2024 à 10 HEURES**, à l'audience des criées du Tribunal judiciaire de Fort-de-France, Cité Judiciaire 35 Boulevard du Général de Gaulle à FORT-DE-FRANCE à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur à l'extinction des feux de l'immeuble suivant en un seul lot:

Dans un ensemble immobilier dénommé Résidence Les Hauts du Port sis Fort de France, cadastré section AP 1489 et 1491, le lot 18.

Selon procès-verbal descriptif de Me DESNEUF, Huissier de justice, en date du 16 mars 2023, le lot n° 18 est un appartement type 5 + L., dans le bâtiment 1, escalier B d'une superficie de 111,54 m².

Pour les visites de l'immeuble, s'adresser à l'étude de Me DESNEUF, huissiers de justice, Imm. Objectif 3000 Bât A 97232 Le LAMENTIN tél. 0596 66 62 32

Le cahier des conditions de vente a été déposé au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de Fort-de-France où toute personne peut en prendre connaissance ainsi qu'au Cabinet SHAKTI.

Les enchères se font par ministère d'avocat inscrit au Barreau de Fort-de-France et s'ouvriront sur la mise à prix de :

**CINQUANTE MILLE EUROS (50.000,00 €).**

Pour tous renseignements s'adresser au cabinet SHAKTI (Maître Eric DIENER)

## TRIBUNAUX

FI31549

Affaire : N° RG 23/00130 - N° Portalis DB3X-W-B7H-TH7OL

Le **28 Novembre 2023**, le Tribunal judiciaire de FORT-DE-FRANCE a prononcé l'ouverture d'une procédure de liquidation judiciaire concomitant à la résolution du plan de continuation à l'égard de :

**Madame claudie LEOPOLD**  
120 Rue Camille Groult  
94400 VITRY SUR SEINE  
Siren : 802 630 400

Date de la Cessation des paiements : **28/05/2022**

\* Juge commissaire titulaire :  
**Monsieur Sébastien CARPENTIER, Juge au TJ de FORT-DE-FRANCE**

\* Désigné en qualité de mandataire Liquidateur :

La SELARL MONTRAVERS YANG-TING, représentée par Me Yohann YANG-TING en qualité de mandataire liquidateur

6 Rue des Arums Anse Mitan 97229 TROIS-ILETS

\* Met fin aux fonctions du commissaire à l'exécution du plan :

La SELARL VALLERAY ANDRE ET ASSOCIES, en la personne de Me Leila VALLERAY

100, Rue Victor Hugo 97250 SAINT-PIERRE

Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès du mandataire judiciaire. Ce délai est augmenté de deux mois pour les créanciers domiciliés hors de la France métropolitaine.

## TRIBUNAUX

FI31550

Affaire : N° RG 23/00116 - N° Portalis DB3X-W-B7H-TH54U

Le 12 Décembre 2023, le Tribunal judiciaire de FORT-DE-FRANCE a prononcé la conversion du redressement en liquidation judiciaire à l'égard de :

L'Association KARAYB UNITY  
Bât Bonnanza 366  
Cité Montgérald  
97200 FORT-DE-FRANCE  
SIRET : 824 067 482

Date de la Cessation des paiements : 18/04/2022

\* Juge commissaire titulaire :  
Monsieur Sébastien CARPENTIER,  
Juge au TJ de FORT-DE-FRANCE

\* Mandataire judiciaire :  
La SELAS ATOUMO, représentée par  
Me Gérald COQUILLE, en qualité de  
Mandataire Liquidateur

2, Rue du Bâtonnier Hector André -  
Croix de Bellevue - 97200 FORT-DE-FRANCE

\* Met fin la mission de l'administrateur  
judiciaire :

La SELARL BCM, représentée par Me  
Charles-Henri CARBONI  
Boulevard de Verdun 97200 FORT-DE-FRANCE

Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès du mandataire judiciaire. Ce délai est augmenté de deux mois pour les créanciers domiciliés hors de la France métropolitaine.

FI31551

Affaire : N° RG 23/00117 - N° Portalis DB3X-W-B7H-TH6LN

Le 12 Décembre 2023, le Tribunal judiciaire de FORT-DE-FRANCE a prononcé la conversion du redressement en liquidation judiciaire à l'égard de :

Monsieur Georges Eric VITELIUS  
483 Avenue Coridun Dillon  
97200 FORT-DE-FRANCE

Activité : Infirmier libéral  
SIREN : 444 135 099

Date de la Cessation des paiements : 18/04/2022

\* Juge commissaire titulaire :  
Monsieur Sébastien CARPENTIER,  
Juge au TJ de FORT-DE-FRANCE

\* Mandataire judiciaire :  
La SELARL MONTRAVERS YANG-TING, représentée par Me Yohann YANG-TING en qualité de Mandataire Liquidateur

6 Rue des Arums Anse Mitan 97229 TROIS-ILETS

\* Met fin à la mission de l'administrateur  
judiciaire :

La SELARL AJA ASSOCIES, représentée par Me Alain MIROITE  
Centre d'Affaires Agora - bât.C 97200 FORT-DE-FRANCE

Les déclarations de créances sont à déposer dans les deux mois suivant la présente publication auprès du mandataire judiciaire. Ce délai est augmenté de deux mois pour les créanciers domiciliés hors de la France métropolitaine.

**Notre e-mail**

**contact@lelegis.fr**

**Notre téléphone**

**05 96 70 54 38**

## Santé

La Rédaction

### Chlordécone, glyphosate, métaux lourds : nouvelle étude pour mesurer l'imprégnation de la population antillaise

**VOUS AVEZ ÉTÉ EXPOSÉ À DES PESTICIDES, DONT LE CHLORDÉCONE, DANS LE CADRE DE VOTRE TRAVAIL ?**

Vous avez peut-être une maladie d'origine professionnelle.

**Parlez-en à votre médecin.**

*Une nouvelle étude en Guadeloupe et en Martinique va mesurer "l'évolution de l'imprégnation" de la population à la chlordécone et d'autres pesticides comme le glyphosate, ainsi qu'à des métaux lourds comme le plomb, selon une annonce de Santé publique France.*

Cette nouvelle étude est importante pour améliorer les connaissances afin de poursuivre et renforcer les mesures de prévention de l'exposition à la chlordécone et autres polluants aux Antilles, avec des mesures d'accompagnement adaptées", a exposé l'agence sanitaire dans un communiqué lundi soir.

Elle portera sur plus de 3.000 personnes tirées au sort et acceptant d'y participer, dont 700 enfants d'au moins 6 ans, et se déploiera de janvier à juillet en Guadeloupe continentale et en Martinique.

L'objectif est notamment de "mesurer l'évolution des niveaux d'imprégnation de la population à la chlordécone, 10 ans après la première étude" et "d'évaluer l'imprégnation à une sélection d'autres molécules (pesticides et métaux lourds), dont certains pour la première fois comme le glyphosate, les métabolites des pyréthrinoides (insecticides) et plusieurs métaux lourds (plomb, arsenic, mercure)", a détaillé SpF.

La précédente étude a montré que plus de 9 Antillais sur 10 avaient de la chlordécone détectable dans le sang et que 14% des adultes en Guadeloupe et 25% en Martinique dépassaient le seuil au-delà duquel des effets sont possibles sur la santé.

L'étude vise aussi à identifier les facteurs associés au niveau d'imprégnation élevé dans la population ou à étudier l'imprégnation des plus sensibles (enfants et femmes en âge de pro-

créer) et plus exposés (travailleurs agricoles, pêcheurs, résidents en zone contaminée).

"La participation du plus grand nombre est indispensable pour la réussite de cette étude", a insisté la directrice générale de SpF, le Dr Caroline Semaille, soulignant son intérêt pour la population antillaise.

Le chlordécone, pesticide répandu dans les bananeraies pour lutter contre le charançon, a été interdit aux Etats-Unis dès 1975, mais autorisé en France de 1972 à 1990, et même jusqu'en 1993 aux Antilles, où il a bénéficié d'une dérogation.

S'ils ont reconnu un "scandale sanitaire", des juges d'instruction du pôle santé du tribunal judiciaire de Paris ont prononcé début 2023 un non-lieu dans l'enquête sur l'empoisonnement des Antilles au chlordécone, mettant fin à une information judiciaire ouverte en 2008. Indignées, les parties civiles ont fait appel.

**Saisissez et réglez votre annonce en ligne**

**sans vous déplacer**

**24 heures/24**

**7 jours / 7**

**Simple, rapide**

**sécurisé.**

**www.lelegis.fr**

